

Le stesse aree sono comprese all'interno del perimetro del centro abitato come individuato nel Regolamento Urbanistico ai sensi della LR 1/2005.



Regolamento Urbanistico | estratto mappa Perimetro del centro abitato

 perimetro del centro abitato

Come noto, con deliberazione DC/2024/00020 del 27.03.2024 il Consiglio Comunale ha inoltre approvato il nuovo Piano Strutturale (PS) e il Piano Operativo (PO), ai sensi di legge non ancora efficaci in quanto attualmente oggetto di conferenza regionale per la conformazione al PIT-PPR.

Si ritiene utile precisare in questa sede che rispetto ai temi di interesse, classificazione e appartenenza al centro abitato (che ai sensi della LR 65/2014 nei nuovi strumenti prende il nome di "territorio urbanizzato"), non vi sono variazioni.

Il **Piano Operativo** (adottato) infatti inserisce tutte le porzioni interessate dal progetto della linea tramviaria 4.2 poste ad ovest dell'autostrada A1 e ricadenti nel Comune di Firenze all'interno dell'"ambito dell'insediamento recente (zona B)" (art. 68 NTA PO), quindi in ambito insediativo urbano.

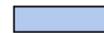
Come indicato all'art. 63 NTA PO:

"Gli ambiti insediativi urbani come definiti nel Piano Strutturale operano la classificazione del territorio urbano ai sensi del DM 1444/1968 e in relazione ai diversi principi insediativi si distinguono in:

- ambito del nucleo storico (zona A-sottozona A1);
- ambito dei centri storici minori (zona A-sottozona A2);
- ambito della città consolidata/espansioni otto-primonovecentesche (zona A-sottozona A3);
- ambito della città consolidata/espansioni novecentesche (zona A-sottozona A4);
- ambito dell'insediamento recente (zona B);
- ambito dell'insediamento recente-i tessuti specializzati (zona D)".



Piano Operativo | estratto mappa Disciplina del Suolo e degli insediamenti

 ambito dell'insediamento recente (zona B)

Le stesse aree sono comprese all'interno del perimetro del territorio urbanizzato, individuato ai sensi della LR 65/2014.



Piano Operativo | estratto mappa Perimetro del centro territorio urbanizzato

 perimetro del territorio urbanizzato

Distinti saluti.

La Responsabile
EQ elaborazione e attuazione strumenti della pianificazione/progetti speciali
Lucia Raveggi